

## “DIE 10 WICHTIGSTEN PUNKTE, DIE SIE BEIM NEUBAU IHRES DACHES BEACHTEN SOLLTEN!”

1. **Angebote.** Holen Sie sich mindestens 2 Angebote ein, damit Sie eine ungefähre Richtlinie für die Kosten ihres Bauvorhabens bekommen!
2. **Firmenbild.** Schauen Sie sich ihren Betrieb vor Ort an und machen Sie sich ein Bild von der Firma. Schauen Sie sich gegebenenfalls auch Referenzen an, die das ausführende Unternehmen schon gebaut hat.
3. **Preis.** Seien Sie skeptisch bei zu günstigen Angeboten! Oft erweist sich der günstigste im Nachhinein mit vielen Zusatzarbeiten als sehr teuer.
4. **Gegenüberstellung.** Vergleichen Sie ihre Angebote! Wird das gleiche Material angeboten? Wird die gleiche Arbeit angeboten? Gibt es große Preisdifferenzen?
5. **Kundenmeinung.** Sprechen Sie mit anderen Kunden, die bereits Bauleistungen von der entsprechenden Firma empfangen haben. Fragen Sie diese nach ihren Erfahrungen mit dem Bauunternehmen!
6. **Gewährleistung.** Wird diese Firma auch in 5 Jahren noch existieren? Und kann ihnen bei auftretenden Mängeln noch Gewährleistung bieten?
7. **Dämmung.** Wie viel Dämmung ist sinnvoll? Spart man die Dämmkosten anhand der Heizkosten wieder ein? Wir empfehlen mindestens eine Dämmbreite von 24 cm beim Neubau ihres Daches! Befindet sich ein Schlafzimmer unter dem Dach, sollte dieses auch zusätzlich gedämmt werden!
8. **Kniestock.** Eine Erhöhung des Kniestocks um 50 cm schafft mehr Raum, als das Einbauen von Gauben und ist in den meisten Fällen auch noch kosten günstiger!
9. **Helligkeit.** Machen Sie sich über den Lichteinfall Gedanken. In Schlafräumen sollten Rollläden eingebaut werden. Größere Fenster lohnen sich und sind oft nicht viel teurer! Eine günstige Variante zum Dachfenster bieten Wechsel. Und wenn das Budget später mehr hergibt lassen sich diese leicht durch Dachfenster umtauschen!
10. **Finanzen.** Halten Sie unbedingt alle Absprachen schriftlich fest, am besten mit Datum und Unterschrift, sonst kann man schnell den Überblick über die Kosten verlieren oder sich in vermeidbare Konflikte verstricken!